

Årsredovisning för

# Brf Renen

718500-0457

Räkenskapsåret  
**2016-07-01 - 2017-06-30**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8
Noter till resultaträkning	8-9
Noter till balansräkning	9-10
Underskrifter	10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Renen, 718500-0457 får härmed avge årsredovisning för 2016-07-01 - 2017-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

##### Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

##### Verksamheten

Den ekonomiska förvaltningen har under året, enligt förvaltningsavtal, handhåfts av Förvaltnings AB Graden.

Trappstädningen har utförts i egen regi av Tina Zetterberg.

Enklare trädgårdsskötsel samt utvändigt städning har utförts av Samhall AB.

Snöröjningen har skötts av Maskinringen Sörmland.

Vid årets utgång var medlemsantalet 31 stycken fördelade på 29 stycken lägenheter.

Fastigheten är försäkrad till fullvärde i Länsförsäkringar. I försäkringen ingår även ett kollektivt bostadstillägg, vilket innebär att den enskilde medlemmen ej behöver ha detta tillägg i sin hemförsäkring.

#### Styrelsen

##### Ordinarie ledamot

Ordförande	Tina Zetterberg
Sekreterare	Peter Möller Mikael Jussila Camilla Ramström

Suppleant	Eva Jansson Liza Peterson Maria Larsson
-----------	---

Revisor	LR Revision & Redovisning Örebro/Vingåker AB
---------	--

Valberedning	Clas-Göran Pettersson
--------------	-----------------------

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter - två i förening.

Styrelsen har beviljat en lägenhetsöverlåtelse under året.

Styrelsen har beviljat två andrahandsuthyrning under året.

Under året har styrelsen hållit elva protokollförda sammanträden samt en ordinarie föreningsstämma den 2016-11-24.

### **Händelser under och efter räkenskapsåret**

Fastighetens värmeväxlare har bytts.

Den obligatoriska ventilationskontrollen (OVK) har utförts och godkänts efter rengöring vissa ventilationskanaler.

En 30-årig underhållsplan för fastigheten har tagits fram.

Fastighetens tak har setts över och trasiga tegelpannor har bytts samt takrännorna har rengjorts.

Brf Renens hemsida färdigställdes och presenterades ( [www.brfirenen.com](http://www.brfirenen.com)).

Från 1 juli 2017 höjdes månadsavgifterna med 3%, garagehyror med 5%, samt P-platser höjs till 90 kr per månad.

### **Framtiden**

Under verksamhetsåret 2017-2018 kommer

-Lokalhyrorna höjs med 5% från 1 oktober 2017

-Byte av termostatventiler i samtliga lägenheter, trapphus, lokaler och garage att utföras och värmen justeras för en bättre inomhus miljö.

-Takfoten kommer att målas

-Trapphusens golv kommer att djuprengöras samt behandlas för att få en blankare och slätare yta som är mer lättskött och tålig.

Vid årsmötet i november 2017 kommer styrelsens förslag till nya stadgar för föreningen att tas upp för beslut.

### **Tidigare års förbättringar/större renoweringar**

- 1989** Tilläggsisolerades fasaderna samt kläddes med tegel och samtliga balkonger byttes ut. Samtliga fönster och balkongpartier byttes till 3-glas fönster med utsidan klädd med aluminium. Byte entrépartier till nya av stål.
- 1999** Stambyte kök och badrum samt nya ytskikt i badrum. Montering nya elcentraler med jordfelsbrytare i samtliga lägenheter. Byte hela tegeltaket inklusive ny papp, läkt samt alla plåtdetaljer. Ommålning samtliga trapphus.
- 2007** Samtliga lägenhetsdörrar utbytta till säkerhetsdörrar, samt byte till nytt låssystem.
- 2008** Byte samtliga garageportar.
- 2011** Installation av Fiberkabel i samtliga lägenheter anslutet till Utsikt Nät AB.
- 2013** Besiktning av fastighetens elanläggning.
- 2014** Renovering tvättstugan  
Byte kodlås samt tidsstyrning av låsning och ytterbelysning.
- 2016** Fastighetens värmeväxlare har bytts.

### Fastigheten

Fastighetsbeteckning:	Katrineholm Renen 6
Adress:	Vingåkersvägen 3A-C
Byggår:	1955-56
Taxeringsvärde:	9 259 000kr varav byggnadsvärde 6 951 000kr
Lägenhetsfördelning:	29 lägenheter samt 3 lokaler i en huskropp
Total boyta:	1 673 m <sup>2</sup>
Total lokalyta inkl garage:	223,5 m <sup>2</sup>
Fastighetens areal:	1 340 m <sup>2</sup>

#### Lägenhetsfördelning

1 rum och kök	6 st
2 rum och kök	11 st
3 rum och kök	12 st

Lokaler 4 st

#### P-anläggning

P-plats utan el 12 st

Garage 6 st

### Eget kapital

	<i>Insatser</i>	<i>Fond fastighets- underhåll</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	48 625	321 833	1 187 790	71 592
Resultatdisp. enligt stämma			71 592	-71 592
Fondavsättning enligt stämma		28 000	-28 000	
Årets resultat				-77 199
<b>Vid årets slut</b>	<b>48 625</b>	<b>349 833</b>	<b>1 231 382</b>	<b>-77 199</b>

### Flerårsöversikt

	<i>2016/2017</i>	<i>2015/2016</i>	<i>2014/2015</i>	<i>Belopp i kr 2013/2014</i>
Nettoomsättning	845 736	843 846	841 146	843 429
Resultat efter finansiella poster	-77 199	71 592	63 485	26 435
Resultat i % av nettoomsättningen	-9	9	8	3
Soliditet, %	36	36	35	33
Balansomslutning	4 347 714	4 483 962	4 519 026	4 498 021

#### Nyckeltal i kr/m<sup>2</sup> (boyta)

Årsavgift	468	468	468	468
Lån	1 572	1 608	1 643	1 678
Elkostnad	14	15	16	15
Värmekostnad	123	117	110	114
Vattenkostnad	60	51	45	57

## Förslag till disposition av föreningens resultat

*Belopp i kr*

Till stämmans förfogande står följande belopp

balanserat resultat	1 231 382
årets resultat	<u>-77 199</u>
Totalt	1 154 183

styrelsen föreslår följande disposition till stämman

till föreningens fond fastighetsunderhåll reserveras enligt stadgarna	
ett belopp motsvarande minst 0,3% av taxeringsvärdet på föreningens fastighet	28 000
balanseras i ny räkning	<u>1 126 183</u>
Summa	1 154 183

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-07-01- 2017-06-30</i>	<i>2015-07-01- 2016-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	845 736	843 846
Övriga rörelseintäkter		0	2 165
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>845 736</u>	<u>846 011</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-761 759	-592 355
Personalkostnader	4	-69 487	-78 150
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-50 498	-50 498
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-881 744</u>	<u>-721 003</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-36 008</u>	<u>125 008</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		653	992
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 844	-54 408
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-41 191</u>	<u>-53 416</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-77 199</u>	<u>71 592</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat</b>		<u>-77 199</u>	<u>71 592</u>
<b>Skatt</b>		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-77 199</u>	<u>71 592</u>

JP

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-06-30</i>	<i>2016-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	5	3 596 978	3 647 476
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 596 978</u>	<u>3 647 476</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>3 596 978</u>	<u>3 647 476</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		90	0
Övriga fordringar		6 940	6 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>44 750</u>	<u>38 851</u>
Summa kortfristiga fordringar		51 780	45 261
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		<u>698 956</u>	<u>791 225</u>
Summa kassa och bank		698 956	791 225
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>750 736</u>	<u>836 486</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>4 347 714</u>	<u>4 483 962</u>

74

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-06-30</i>	<i>2016-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		48 625	48 625
Fond fastighetsunderhåll		349 833	321 833
Summa bundet eget kapital		398 458	370 458
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 231 382	1 187 790
Årets resultat		-77 199	71 592
Summa fritt eget kapital		1 154 183	1 259 382
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 552 641</b>	<b>1 629 840</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 571 718	2 630 550
Summa långfristiga skulder		2 571 718	2 630 550
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	58 832	58 832
Leverantörsskulder		37 976	34 393
Skatteskulder		4 708	3 774
Övriga skulder		1 568	1 568
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	120 271	125 005
Summa kortfristiga skulder		223 355	223 572
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 347 714</b>	<b>4 483 962</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning byggnader sker från och med räkenskapsåret 2014-2015 linjärt med 1% per år.

## Noter till resultaträkning

### Not 2 Nettoomsättning

	2017-06-30	2016-06-30
Månadsavgifter	782 932	782 932
Lokalhyror	30 600	28 800
Garagehyror	21 099	21 099
Bilplatshyror utan el	11 088	11 004
Öresutjämning	17	11
	<b>845 736</b>	<b>843 846</b>

### Not 3 Driftskostnader

	2016-07-01- 2017-06-30	2015-07-01- 2016-06-30
Hyror p-platser	12 492	12 312
El	23 391	24 821
Värme	205 797	195 607
Vatten och avlopp	100 886	84 952
Renhållning	27 095	23 993
Snöröjning	23 075	21 741
Fastighetskötsel inhyrd	18 830	13 345
Reparation och underhåll	28 361	24 636
Övriga driftskostnader	6 443	2 381
Kommunal fastighetsavgift	29 898	29 898
Fastighetsförsäkringspremie	26 920	25 341
Serviceavtal	2 375	0
Gemensam tv-anläggning	9 492	9 498
Planerat underhåll	128 750	33 000
Övriga föreningskostnader	7 666	19 816
Administrationskostnader	60 630	58 209
Extern revisionskostnad	8 688	9 125
Bankkostnader	3 852	3 680
Övriga externa tjänster	37 118	0
<b>Summa</b>	<b>761 759</b>	<b>592 355</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2016-07-01- 2017-06-30	2015-07-01- 2016-06-30
Styrelsearvoden	23 210	30 545
Övriga anställda	30 643	30 643
Sociala kostnader	15 634	16 962
	<b>69 487</b>	<b>78 150</b>

## Noter till balansräkning

### Not 5 Byggnader och mark

	2017-06-30	2016-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 114 849	5 114 849
	<b>5 114 849</b>	<b>5 114 849</b>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 467 373	-1 416 875
-Årets avskrivning enligt plan	-50 498	-50 498
	<b>-1 517 871</b>	<b>-1 467 373</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 596 978</b>	<b>3 647 476</b>
Bokfört värde byggnader	3 531 978	3 582 476
Bokfört värde mark	65 000	65 000
	<b>3 596 978</b>	<b>3 647 476</b>

### Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

Långgivare	Löptid	Ränta	2017-06-30	2016-06-30
Swedbank	2018-03-23	1,87%	1 111 444	1 111 444
Swedbank	rörligt	1,09%	318 476	318 476
Swedbank	2019-03-25	2,10%	888 130	921 962
Swedbank	rörligt	1,19%	312 500	337 500
			<b>2 630 550</b>	<b>2 689 382</b>
Varav kortfristig del 1 år			-58 832	-58 832
<b>Kvarstående långfristig del</b>			<b>2 571 718</b>	<b>2 630 550</b>

### Ställda säkerheter

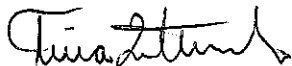
	2017-06-30	2016-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	4 140 000	4 140 000

## Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2017-06-30	2016-06-30
Upplupna räntekostnader	9 871	10 048
Förutbetalda avgifter/hyresintäkter	69 273	71 840
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	33 127	35 117
Beräknat arvode revision	8 000	8 000
	<u>120 271</u>	<u>125 005</u>

### Underskrifter

Katrineholm 2017-



Tina Zetterberg  
Styrelseordförande



Peter Möller

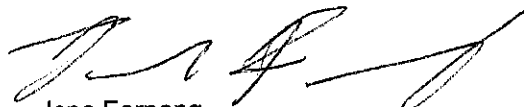
Mikael Jussila



Camilla Ramström



Min revisionsberättelse har lämnats den 28/9- 2017.  
LR Revision & Redovisning Örebro/Vingåker AB



Jens Forneng  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Renen  
Org.nr 718500-0457

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Renen för räkenskapsåret 2016-07-01 - 2017-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2017-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Renen för räkenskapsåret 2016-07-01 - 2017-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

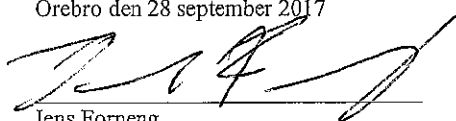
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Örebro den 28 september 2017



Jens Forneng  
Auktoriserad revisor